

**S.A.F.E.R. du Centre**  
**APPEL DE CANDIDATURE**

1/ La Safer du Centre se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer **par rétrocession, échange ou substitution et en location dans le cadre de mandats de recherches de preneurs** tout ou partie des biens suivants :

---

**Réf AS 28 24 0322 01 Cne de SAINT-REMY-SUR-AVRE** 2ha 65a 13ca - AH 116 524 626, ZD 22 63, ZI 60 (Zones A et N du PLU) - Vente de parcelles de terre et taillis libres. (Contact : Roch MAUTIN / 06 08 12 35 21)

---

**Réf AS 28 24 0320 01 Cne de VALD'YERRE** 21ha 75a 40ca - 093XS 2, 093XT 6 7 11 12 39 (Règlement national d'urbanisme) - Vente d'un ensemble de parcelles occupées par bail de 18 ans datant du 01/11/1997. (Contact : Guillaume de la BOISSIERE / 06 85 03 47 39)

---

Les dossiers AS 28 24 0307, 0329 et 0330 sont liés - Vente d'une exploitation céréalière comprenant matériel et DPB. (Contact : Guillaume de la BOISSIERE / 06 85 03 47 39)

---

**Réf AS 28 24 0307 01 Cne de LE GAULT-SAINT-DENIS** 35ha 25a 57ca - YL 7 16 17 20 21 25 26 28, YM 17 39 40 44, YX 51 ; **Cne de PRE-SAINT-ÉVROULT** 48a 03ca - ZP 9 10 / **Réf AS 28 24 0329 01 Cne de LE GAULT-SAINT-DENIS** 1ha 79a 35ca - YL 27 / **Réf AS 28 24 0330 01 Cne de LE GAULT-SAINT-DENIS** 3ha 02a 97ca - YL 19

---

Zone d'urbanisme : Zone non constructible de la Carte Communale (Le Gault-Saint-Denis) / Règlement national d'urbanisme (Pré-Saint-Evroult)

---

2/ La Safer du Centre se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer **par rétrocession, échange ou substitution et en location dans le cadre de mandats de recherches de preneurs** tout ou partie des biens suivants :

---

Les dossiers IL 28 24 0003 et 0307 sont liés - Transmission d'une exploitation maraichère comprenant la vente du fonds agricole et 6ha de foncier en location. (Contact : Guillaume DE LA BOISSIERE / 06 85 03 47 39)

---

**Réf IL 28 24 0003 01 Cne de SOURS** 2ha 88a 01ca - ZO 92 95 98 / **Réf IL 28 24 0307 01 Cne de SOURS** 2ha 99a 99ca - ZO 93 96 99

---

Zone d'urbanisme : Zone A du PLU de Sours

---

3/ La Safer du Centre se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer **par rétrocession, échange ou substitution et en location dans le cadre de mandats de recherches de preneurs** tout ou partie des biens suivants :

---

Les dossiers AS 28 24 0306 01 à 19 et IL 28 24 0308 à 0310 sont liés - Transmission complète d'une exploitation agricole à vocation céréalière grandes cultures d'une surface totale de 231ha 38a 64ca en vente et en location (228ha 75a 35ca en vente et 2ha 63a 29ca en location par bail) libres après moisson 2024 comprenant la vente de matériels agricoles, DPB et bâtiments d'exploitation.

La présente exploitation agricole est concernée sur environ 55ha par la procédure d'aménagement foncier en cours sur Clévilliers avec extensions sur Challet et Tremblay-les-Villages.

Les parcelles objet du dossier sur Clévilliers, Tremblay-les-Villages et Challet sont susceptibles de changer de numéros cadastraux et de localisation à la suite de l'aménagement foncier.

Les parcelles du dossier sises communes de Clévilliers et Tremblay-les-Villages sont en partie situées en zone de protection rapprochée du captage d'eau potable de Clévilliers et ces parcelles sont inscrites en périmètre AAC Prioritaire (Aire d'Alimentation de Captage prioritaire).

(Contact : Jean-Michel RICHOUX / 06 08 87 75 33)

---

**EN VENTE : Réf AS 28 24 0306 01 Cne de CLEVILLIERS** 3ha 66a 46ca - D 325(p), E 183 184 308 ; **Cne de DANGERS** 16ha 86a 35ca - ZM 10, ZP 21 ; **Cne de TREMBLAY-LES-VILLAGES** 14ha 38a 49ca - 384B 97 118, 384ZD 12 / **Réf AS 28 24 0306 02 Cne de CLEVILLIERS** 9ha 23a 80ca - B 97 ; **Cne de DANGERS** 17a 45ca - ZE 267 ; **Cne de TREMBLAY-LES-VILLAGES** 8ha 42a 20ca - 384B 93 95 102 103 106 111 / **Réf AS 28 24 0306 03 Cne de DANGERS** 12ha 81a 15ca - ZP 13 / **Réf AS 28 24 0306 04 Cne de DANGERS** 4ha 51a 89ca - ZM 9 / **Réf AS 28 24 0306 05 Cne de DANGERS** 5ha 26a 80ca - ZP 18 / **Réf AS 28 24 0306 06 Cne de CLEVILLIERS** 43a 14ca - D 316(p) 318(p), ZC 2 ; **Cne de DANGERS** 51a 89ca - AB 180, ZP 20 ; **Cne de MITTAINVILLIERS-VERIGNY** 1ha 22a 58ca - 402ZR 10 / **Réf AS 28 24 0306 07 Cne de CLEVILLIERS** 2ha 77a 04ca - C 335 549 551, D 283(p) 324(p) 326(p) 330 / **Réf AS 28 24 0306 08 Cne de CLEVILLIERS** 5ha 84a 09ca - B 71 95, ZC 1 ; **Cne de DANGERS** 15ha 60a 18ca - ZE 78 79 80 263 265, ZL 6, ZN 12 14, ZP 6 19 / **Réf AS 28 24 0306 09 Cne de CLEVILLIERS** 3ha 08a 32ca - C 16 17, ZC 3 ; **Cne de TREMBLAY-LES-VILLAGES** 3ha 55a 82ca - 384B 98, 384ZD 13 14 / **Réf AS 28 24 0306 10 Cne de BERCHERES-SAINT-GERMAIN** 1ha 12a 40ca - 338ZI 5 6 ; **Cne de CHALLET** 67a 60ca - D 73 74 83 ; **Cne de CLEVILLIERS** 10ha 63a 32ca - B 72 85 86 106 298, C 550 552 ; **Cne de MITTAINVILLIERS-VERIGNY** 56a 17ca - 402ZR 15 ; **Cne de TREMBLAY-LES-VILLAGES** 15ha 81a 60ca - 384B 90 91 92, 384ZD 15 / **Réf AS 28 24 0306 11 Cne de DANGERS** 27ha 68a 98ca - ZM 7, ZP 24 25 / **Réf AS 28 24 0306 12 Cne de TREMBLAY-LES-VILLAGES** 25ha 38a 87ca - 384B 99 110, 384ZD 11 / **Réf AS 28 24 0306 13 Cne de**

**DANGERS** 12ha 22a 14ca - ZM 8, ZP 22 23 / [Réf AS 28 24 0306 14](#) **Cne de CLEVILLIERS** 83a 97ca - E 309 ; **Cne de TREMBLAY-LES-VILLAGES** 8ha 40a 43ca - 384B 119 / [Réf AS 28 24 0306 15](#) **Cne de BRICONVILLE** 27a 60ca - ZD 61 68 ; **Cne de DANGERS** 3ha 73a 32ca - ZP 7 / [Réf AS 28 24 0306 16](#) **Cne de TREMBLAY-LES-VILLAGES** 3ha 75a 10ca - 384B 94 / [Réf AS 28 24 0306 17](#) **Cne de DANGERS** 3ha 25a 28ca - ZP 11 12 / [Réf AS 28 24 0306 18](#) **Cne de TREMBLAY-LES-VILLAGES** 3ha 49a 30ca - 384B 105 / [Réf AS 28 24 0306 19](#) **Cne de CLEVILLIERS** 2ha 51a 62ca - B 205 207 208

**EN LOCATION** : [Réf IL 28 24 0308 01](#) **Cne de CLEVILLIERS** 17a 40ca - D 316(p) 318(p) / [Réf IL 28 24 0309 01](#) **Cne de CLEVILLIERS** 1ha 23a 29ca - C 553, D 283(p) 322 / [Réf IL 28 24 0310 01](#) **Cne de CLEVILLIERS** 1ha 22a 60ca - C 265 300 554, D 234 321

**Zone d'urbanisme** : Zone A aux PLU (Dangers, Tremblay-les-Villages et Berchères-Saint-Germain) ; Zones A, N, 2AU et UA du PLU (Clévilliers) ; Règlement national d'urbanisme (Mittainvilliers-Vérigny) ; Zones Non constructible des Cartes Communales (Challet et Briconville)

---

**4/ La Safer du Centre se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par bail SAFER par suite de Convention de Mise à Disposition (CMD) tout ou partie des biens suivants :**

---

[Réf CM 28 24 6056 02](#) **Cne de OUARVILLE** 14ha 48a 85ca - YC 19 20 46(p) 109 118(p) 120(p) 124(p)(Zones A et Ux du PLU) - Location par bail Safer de parcelles de terres agricoles sans DPB. (Contact : Guillaume de la BOISSIERE / 06 85 03 47 39)

---

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature au plus tard le **27/05/2024** :

- par candidature en ligne (UNIQUEMENT POUR LES BIENS EN VENTE) sur le site internet de la Safer du Centre, [www.saferducentre.com](http://www.saferducentre.com) (*Appels à candidatures*) ; Le dossier de présentation est à votre disposition sur internet dans « Liste des biens -Safer » (<https://candidature.safer.fr>),
- par écrit au siège de la Safer du Centre, ou, plus particulièrement, auprès du service départemental, 10 rue Dieudonné Costes, Maison de l'Agriculture, CS 10399, 28008 CHARTRES Cedex, tel 02 37 24 46 60 où toutes précisions et informations complémentaires (conditions financières, éléments mobiliers éventuels, modalités d'attributions...) peuvent être demandées.